



VUOKRATAAN KIINTEISTÖN ALAKERTA (Paloasema)

Kannonkosken kunta vuokraa osoitteessa Toritie 4 C sijaitsevan kiinteistön Kylänpelto 1:432 (paloasema) alakerran tarjousten perusteella.

Tarjous annetaan vuokran osalta vuokramäärä/kuukausi. Tarjoukset arvioidaan pääosin suunnitellun käytön perusteella. Tarjoukseen on vuokramäärän lisäksi sisällytettävä suunnitelma kohteen tulevasta käytöstä. Eduksi katsotaan alueen elinvoimaa tukeva toiminta sekä ostajan paikallistuntemus.

Alin hyväksyttävä tarjous vuokramäärän osalta on 800,00 €/kk (alv 0 %). Vuokran korotus kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

Kiinteistön tiedot

Nimi: Kylänpelto

Osoite: Toritie 4 C

Rakennusvuosi: 1979

Kerrosala: 621 m² (koko rakennus)

Omistaja: Kannonkosken Kunta

Kiinteistötunnus: 1:432

Muuta

Rakennus on huonokuntainen. Vuokraaja on velvoitettu tutustumaan vuokrattavaan kohteeseen huolellisesti. Kannonkosken kunta pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset.

Vuokralainen vastaa vuokrattavan kohteen kunnossa- ja ylläpidosta (koko kiinteistö). Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen. Vuokraan sisältyy lämmitys- ja vesimaksut vuoden 2024 tason mukaisesti (lämmitys 10.783,20 €/2024 ja vesi 814,91 €/2024). Sen yli menevät kustannukset laskutetaan vuokralaiselta.

Kiinteistön ulkopuolella sijaitseva veden jakelupiste tulee olla käytettävissä jatkossakin.

Vuokralainen sitoutuu käyttämään tilaa suunnitelmassa esitettyyn toimintaan.

Tarjoukset

Tarjoukset toimitetaan sähköpostilla osoitteeseen kunta@kannonkoski.fi tai kunnantalon postilaatikkoon 23.6. klo 12.00 mennessä.

Kohteen näyttö järjestetään tiistaina 17.6.2025 klo 15.00. Näyttöön tulee ilmoittautua 16.6.2025 klo 16.00 mennessä. Näyttöä ei järjestetä, mikäli ilmoittautuneita ei ole.

Tekninen lautakunta käsittelee tarjoukset ja tekee päätöksen hakemusten perusteella.

Lisätiedot ja näyttöön ilmoittautumiset:

Markku Riekkö

044 459 6146

markku.riekko@kannonkoski.fi