KOKOUSAIKA	9.11.2026 klo 18.00
KOKOUSPAIKKA	kunnantalon kokoushuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET Merkintä puheenjohtajasta	Autio Mauno Hartikainen Jouni 1. vpj. Hartikainen Kirsi Huurtola Pertti Hänninen Asko 2. vpj. Kainulainen Jukka Leppänen Eero Pietiläinen Karoliina Pihlasaho Jari Poikonen Anu Risunen Johanna Ronimus Esko Saari Kirsi Vesterinen Reijo Villman Sanna pj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET Läsnäolon peruste	Wilkko Vesa, vt. kunnanjohtaja, esittelijä, sihteeri ja pöytäkirjanpitäjä Riekko Markku, tekninen johtaja Nuorala Semi, Nuorisokeskus Piispalan johtaja Lehtonen Minttu, vs. sivistysjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	
ASIAT	§ 33 - 39
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja: Sanna Villman Pöytäkirjanpitäjä: Vesa Wilkko
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Allekirjoitukset
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm: Kannonkosken kunnan verkkosivuilla 16.11.2026 Virka-asema: toimistosihteeri Allekirjoitus: Sari Piispanen

Viranomainen
Kunnanvaltuusto

KOKOUSKUTSU

Kokousaika		9.11.2026 klo 18.00
Kokouspaikka		kunnantalon kokoushuone
Käsiteltävät asiat	Liite	
33		Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027
34		Tuloveroprosentin määräytyminen vuodelle 2027
35	1	Maaseutupalveluiden järjestäminen Kannonkoskella
36	2	Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2025 arviointikertomuksesta
37	3	Piispalan talousarviomuutokset 2026
38		Muut mahdolliset ja kiireelliset asiat
39		Tiedoksi asiat
Pöytäkirjan nähtävänäpito		Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Kunnan nettisivuilla 16.11.2026
Puheenjohtaja		SANNA VILLMAN Sanna Villman
Ilmoitusmenettely		Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Ilmoitustaulunhoitaja

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2027

Kuntalain (410/2105) 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan kiinteistöveroprosenteista. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Verovelvollinen on kiinteistön omistaja, joka omistaa kiinteistön verovuoden alussa.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit viimeistään 17.11.2026.

Kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit kiinteistöverolaissa säädettyjen seuraavien vaihteluvälien rajoissa.

Yleiset kiinteistöveroprosentit:
Maapohja 1,30–2,00
Sovelletaan kaikkeen maapohjaan lukuun ottamatta maapohjia, joihin sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia tai yleistä veroprosenttia korkeampaa kunnan määräämää rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia.

Rakennukset 0,93–2,00
Sovelletaan rakennuksiin- ja rakennelmiin, joita varten ei ole erikseen määrätty veroprosenttia esim. elinkeinotoimintaa palveleviin teollisuus-, toimisto-, konttori- ja varastorakennuksiin, julkisiin rakennuksiin, sairaaloihin, kirkkoihin ja maatalouden tuotantorakennuksiin.

Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41–1,00
Rakennusta katsotaan käytettävän pääasiassa vakituiseen asumiseen, jos sen huoneistojen pinta-alasta vähintään puolta käytetään tähän tarkoitukseen. Veroprosenttia sovelletaan myös vakituiseen asuinrakennuksen pihapiirissä oleviin rakennuksiin, kuten saunaan, autotalliin ja muihin talousrakennuksiin.

Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93–2,00
Muiden asuinrakennusten veroprosentti käsittää rakennukset, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen. Esimerkiksi vapaa-ajan asunnot ja tontilla sijaitsevat muut rakennukset (esim. talousrakennus, erillinen saunarakennus, varasto, aitta, puuvaja).

Voimalaitokseen kuuluvien rakennuksien ja rakennelmien kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10
Käytetään voimalaitokseen, jonka nimellisteho ylittää 10 megavolttiampeeria tai, jos useampi voimalaitos on kytketty jakeluverkkoon yhteisen liittymispisteen kautta, ja niiden yhteenlaskettu nimellisteho ylittää 10 megavolttiampeeria.

Rakentamattoman, kaavan mukaisen ja rakennuskelpoisen rakennuspaikan veroprosentti 2,00–6,00

Yleishyödyllisten yhteisöjen omistamien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,00–2,00
Tätä sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön omistamaan rakennukseen ja sen maapohjaan, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Keski-Suomen kunnat sijoittuvat pääosin vaihteluvälien alapäähän tai keskivaiheille.

Kannonkosken kunnassa vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit ovat olleet:

- yleinen kiinteistöveroprosentti (maapohja ja rakennukset) 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00 %

Arvio Kannonkosken kunnan vuoden 2026 kiinteistöverotuotosta on 657 000 euroa.

Kannonkoski on ollut mukana yhdessä Karstulan, Kinnulan, Pihtiputaan ja Viitasaaren kanssa pilotoimassa Sitowisen kiinteistökartoitustyökalua. Aineistojen käsittelyssä hyödynnetään rakennusten automaattista tunnistusta ilmakuvista koneoppimisen avulla. Ilmakuvista tunnistettuja tietoja verrataan rakennusrekisteritietoihin ja verohallinnon kiinteistöverotietoihin. Kartoituksen tuloksena rakennusvalvonta saa käyttöönsä tiedot kohteista, joilla mahdollisesti sijaitsee epäselviä tai muuten rekistereistä puuttuvia rakennuksia. Rekisteristä puuttuvien rakennuksien vuoksi kunnilta jää huomattava määrä kiinteistöveroa saamatta. Kartoituksen pohjalta rakennusvalvonta voi tehdä kohdennettuja tarkastuksia kiinteistöille, jotka vertailussa nousevat esiin.

VT. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit pidetään samalla tasolla. Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti (maapohja ja rakennukset) 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00 %

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.
Markku Riekko osallistui kokoukseen asian esittelyn ja keskustelun ajan 18.38–18.46.

Kvalt § 33 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit pidetään samalla tasolla. Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti (maapohja ja rakennukset) 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
- muut asuinrakennukset 1,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %
- voimalaitosrakennukset 3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00 %

PÄÄTÖS:

TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄYTYMINEN VUODELLE 2027

Kunnan tulot koostuvat kunnallisverosta, yhteisöveron osuudesta sekä kiinteistöverosta. Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista. Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2026. Tuloveroprosentilla määrätään se osuus, minkä verovelvollinen suorittaa verotettavasta tulostaan alkavana varainhoito- ja verovuonna kunnalle tuloverona. Lain § 91 a mukaisesti tuloveroprosentti on ilmoitettava prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Verovuoden 2026 tuloveroprosentti Kannonkosken kunnassa on ollut 9,2 prosenttia. Manner-Suomen kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti on vuonna 2026 koko maassa 7,57.

Keski-Suomen kuntien vuoden 2026 tuloveroprosentit on esitetty seuraavassa taulukossa:

	Tulovero%
Keski-Suomi	8,54
Hankasalmi	9,4
Joutsa	9,0
Jyväskylä	8,1
Jämsä	9,4
Kannonkoski	9,2
Karstula	9,0
Keuruu	9,1
Kinnula	9,5
Kivijärvi	9,1
Konnevesi	9,8
Kyyjärvi	9,9
Laukaa	9,9
Luhanka	5,9
Multia	9,8
Muurame	6,9
Petäjävesi	9,9
Pihtipudas	8,9
Saarijärvi	9,3
Toivakka	9,4
Uurainen	9,2
Viitasaari	8,4
Äänekoski	9,4

Yhden prosentin kymmenyksen nosto (9,2 → 9,3) tuottaa Kannonkoskella laskennallisesti vuositasolla noin 20 000 euroa tuloverokertymää.

Yhden prosenttiyksikön korotus kunnan tuloveroprosenttiin tuottaa kunnissa noin 130–460 euroa asukasta kohden. Kannonkoskella luku on 177 euroa asukasta kohden. Luku vaihtelee, koska kunnallisverokynnys on erilainen palkansaajilla, eläkeläisillä ja etuudensaajilla. Kunnallisverokynnyksellä tarkoitetaan vuositulorajaa, jonka jälkeen kuntalainen ryhtyy maksamaan kunnassaan tuloveroa. Vuoden 2026 keskiarvo palkansaajan verokynnyksestä on 19 620 euroa. Verokynnys on noussut joka vuosi viimeisen kymmenen vuoden ajan.

VT. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti pidetään nykyisellä tasolla. Vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,20 %.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 34 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti pidetään nykyisellä tasolla. Vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,20 %.

PÄÄTÖS:

MAASEUTUPALVELUIDEN JÄRJESTÄMINEN KANNONKOSKELLA

Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueet aloittivat toimintansa 1.1.2013. Isäntäkuntana toiminut Saarijärvi on tuottanut palvelut Konneveden lisäksi Äänekosken ja Kannonkosken kunnalle. Kuntien välinen yhteistoimintasopimus pohjautuu lakiin maaseutuhallinnon järjestämisestä kunnissa (210/2010). Saarijärvi on irtisanonut yhteistoiminta-aluettaan koskevan sopimuksen siten, että sopimus päättyy 31.12.2026. Sopimuksen irtisanomisen jälkeen kukin sopimuskunta tekee päätöksen, mihin yhteistoiminta-alueeseen liittyy 1.1.2027 alkaen.

Keski-Suomessa toimii Saarijärven irtisanomisen jälkeen kaksi yhteistoiminta-aluetta, Pihtiputaan ja Laukaan yhteistoiminta-alueet. Pihtipudas on neuvotellut 6.3.2025 Saarijärven kanssa ja 4.4.2025 Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kanssa.

Ehdotettavassa mallissa Pihtiputaan ja Saarijärven yhteistoiminta-alueiden pitkäaikainen yhteistyö säilyisi. Asiakkaisiin nähden lähes mikään ei muutu. Samat viranhaltijat ja toimipisteet säilyisivät ja käyttöoikeudet eri sovelluksiin. Kunnanjohtaja on selvittänyt kannonkoskelaisten tilallisten mielipiteitä. Mielipiteet olivat Pihtiputaan toiminta-alueen kannalla. Alustavien laskelmien perusteella maksuosuus ei nousisi merkittävästi toiminta-aluetta vaihtamalla. Arvio kustannusnoususta on 962 euroa.

VS. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto:

1. päättää, että Kannonkosken kunta irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;

2. päättää, että Kannonkosken kunta aloittaa Pihtiputaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Kannonkosken kunta liittyisi Pihtiputaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien;

3. päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana

PÄÄTÖS:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 7 KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto:

1. päättää, että Kannonkosken kunta irtisanoo Saarijärven, Kannonkosken, Konneveden ja Äänekosken kesken 27.2.2012 solmitun maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen päättymään 31.12.2026;

2. päättää, että Kannonkosken kunta aloittaa Pihtiputaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että Kannonkosken kunta liittyisi Pihtiputaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien;

3. päättää, että isäntäkunnan kanssa solmittava yhteistoimintasopimus tuodaan kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2026 aikana

PÄÄTÖS:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 126
Liite 1

Pihtiputaan kunnan maaseutupäällikkö on valmistellut yhteistoimintasopimuksen maaseutupalveluiden yhteistoiminta-alueen perustamisesta ja sen toimintaperiaatteista.

Kannonkoski, Karstula, Kinnula, Kivijärvi, Kyyjärvi, Pihtipudas, Saarijärvi ja Viitasaari muodostavat 1.1.2027 alkaen yhteisen maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen, jonka isäntäkuntana toimii Pihtipudas.

Yhteistoiminnan tarkoituksena on järjestää kuntien lakisääteiset maaseutuelinkeinoviranomaisen tehtävät tehokkaasti, tasapuolisesti ja lähipalveluina. Palvelut tuotetaan hajautetulla mallilla eri kunnissa, mutta hallinto ja talous ovat Pihtiputaan vastuulla.

Saarijärven maaseutuhallinnon henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella Pihtiputaan palvelukseen 1.1.2027. Toimintaa ja taloutta seuraa kuntien edustajista koostuva yhteistoimintaryhmä, johon kukin kunta nimeää edustajansa.

Yhteistoiminta-alueen kustannukset jaetaan kuntien kesken pääosin niiden viljelyalojen suhteessa, ja Pihtipudas hoitaa laskutuksen sekä taloushallinnon. Sopimuskunnat tarjoavat tarvittavat toimitilat ja perusvälineet korvauksetta maaseutuhallinnon käyttöön.

Sopimus tulee voimaan 1.1.2027 ja on voimassa toistaiseksi. Se voidaan irtisanoa vuoden irtisanomisajalla, ja mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvotteluilla, tarvittaessa Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa. Sopimukseen voidaan myöhemmin ottaa mukaan myös uusia kuntia.

VT. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se päättää:

1. hyväksyä yhteistoimintasopimuksen maaseutupalveluiden yhteistoiminta-alueen perustamisesta ja sen toimintaperiaatteista liitteineen liitteen yksi (1) mukaisesti.
2. valtuuttaa vt. kunnanjohtajan allekirjoittamaan edellä mainitun sopimuksen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 35
Liite 1

KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se päättää:

1. hyväksyä yhteistoimintasopimuksen maaseutupalveluiden yhteistoiminta-alueen perustamisesta ja sen toimintaperiaatteista liitteineen liitteen yksi (1) mukaisesti.
2. valtuuttaa vt. kunnanjohtajan allekirjoittamaan edellä mainitun sopimuksen.

PÄÄTÖS:

KUNNANHALLITUKSEN LAUSUNTO VUODEN 2025 ARVIOINTIKERTOMUKSESTA

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset tavoitteet toteutuneet. Kuntalain tarkoittama arviointi tehdään arviointikertomuksen muodossa ja kertomus saatetaan valtuuston käsittelyyn yhdessä tilintarkastuskertomuksen kanssa.

Tarkastuslautakunnalle on toimitettu kunnanhallituksen hyväksymä toimintakertomus, jossa hallitus on esittänyt oman raporttinsa toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisesta. Tarkastuslautakunta on verrannut toimintakertomusta vuoden 2025 talousarvioon ja hyväksynyt sen pohjalta arviointikertomuksen, joka on lähetetty kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 25.5.2026 § 27 päättänyt pyytää arviointikertomuksessa julkituoduista seikoista vastausta tulosalueilta niin, että ne voidaan käsitellä kunnanhallituksessa 31.10.2026 mennessä.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Liite 2
Lausunto arviointikertomuksesta vuodelta 2025.

VT. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää antaa lausunnon kunnanvaltuustolle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025. Lausunto on esitetty erillisellä liiteasiakirjalla (Liite 2).

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.
Liitteeseen kaksi lisättiin tarkennus IT- ja taloushallinnon palveluiden järjestämissuunnitelmasta uuden hankintalain mukaisesti.

Kvalt § 36
Liite 2

KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus antaa lausunnon kunnanvaltuustolle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025. Lausunto on esitetty erillisellä liiteasiakirjalla (Liite 2).

PÄÄTÖS:

PIISPALAN TALOUSARVIOMUUTOKSET 2026

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion ja kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan käyttötalouden nettomäärärahat toimialoittain ovat nettomääräisesti sitovia ja talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää kunnanvaltuusto. Mahdolliset muutokset kunnan talousarvioon on tehtävä kyseisen talousarviovuoden aikana.

Piispala

Liikelaitos Piispalan liiketoiminnan tuotot vuonna 2026 toteutuvat -199 746,06 euroa budjetoitua pienempänä. Kesän myynti ei toteutunut ennakoidulla tavalla aikaisempien vuosien mukaisesti. Valtion yleisavustusta saatiin 650 000 euroa budjetoidun 800 000 euron sijaan. Alustavan arvion mukaan myös OPH-avusteinen Erasmus+ ja ESC jäänevät budjetoidusta, vaikka toimintaa on vielä loppuvuodesta. Liiketoiminnan kaikki kulut tulevat toteutumaan noin 139 492,87 euroa talousarviota pienempänä. Talousarviomuutokset huomioituna liikelaitos Piispalan tulos vuodelle 2026 on -249 835,38 euroa.

VT. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää edellä mainitut liikelaitos Piispalan vuoden 2026 talousarviomuutokset kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti (Liite 4).

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt §
Liite 3

KUNNANHALLITUKSEN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää edellä mainitut liikelaitos Piispalan vuoden 2026 talousarviomuutokset kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti (Liite 3).

PÄÄTÖS:

MUUT MAHDOLLISET JA KIIREELLISET ASIAT

PÄÄTÖS:

TIEDOKSI ASIAT

1. Sidonnaisuusrekisteri (oheisaineistona)
2. Kivijärvialtaan suojeluhankkeen tilanne

PÄÄTÖS: